

Кому : Обществу с ограниченной ответственностью
Специализированный застройщик
«БМ-ГРУПП Лиски»
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
ИНН: 3652901878
юридических лиц), его почтовый индекс
397907 Воронежская область
г. Лиски, пр. Ленина, 43-б, офис 1
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

«07» 04 2021 г.

№ RU 36514101 - 005 - 2021

Администрация городского поселения город Лиски Лискинского муниципального

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

района Воронежской области

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

| | | | |
|---|--|---|---|
| 1 | Строительство объекта капитального строительства | | + |
| | Реконструкцию объекта капитального строительства | | |
| | Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта | | |
| | Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) | | |
| | Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) | | |
| 2 | Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией | Многоквартирный жилой дом по ул. Коминтерна, 32а/1 в г. Лиски Воронежской области | |
| | Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Воронежский государственный технический университет» НПЦ «СтройПроектКонтроль» | |
| | Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | Положительное заключение негосударственной экспертизы №36-2-1-3-058951-2020 от 23.11.2020 | |

| | | | | |
|-----|--|--|---------------------------------------|---------|
| 3 | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства | 36:14:0010901:815 | | |
| | Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства | 36:14:0010901 | | |
| | Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства | - | | |
| 3.1 | Сведения о градостроительном плане земельного участка | №RU-36-14-001-2021-000000007 от 06.04.2021 | | |
| 3.2 | Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории | | | |
| 3.3 | Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта | Проект № 25-20 ООО «ЛискиРегионСтройПроект» свидетельство № СРО-П-139-22032010 № 001258 от 04.08.2020 | | |
| 4 | Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Проектом предусмотрено строительство 9-этажного 6-секционного жилого дома, имеющего П-образную форму с размерами в осях 78.32 x 52.40м, с несущими продольными стенами, с подвалом, техническим чердаком и крышной котельной | | | |
| | Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Многоквартирный жилой дом по ул. Коминтерна, 32а/1 в г. Лиски Воронежской области | | | |
| | Общая площадь (кв. м): | 26111,92 | Площадь участка (кв. м): | 5300,0 |
| | Объем (куб. м): | 84310,46 | в том числе подземной части (куб. м): | 6636,36 |
| | Количество этажей (шт.): | 10 | Высота (м): | 29 |
| | Количество подземных этажей (шт.): | 1 | Вместимость (чел.): | |
| | Площадь застройки (кв. м): | 2634,57 | | |
| | Иные показатели: | | | |
| 5 | Адрес (местоположение) объекта: | 397900, Воронежская область, Лискинский район, г. Лиски, ул. Коминтерна, 32а/1 | | |

| | | |
|---|--|--|
| 6 | Краткие проектные характеристики линейного объекта : | |
| | Категория: (класс) | |
| | Протяженность: | |
| | Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения): | |
| | Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи | |
| | Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность: | |
| | Иные показатели: | |

Срок действия настоящего разрешения – до “ 07 ” апреля 20 24 г. в соответствии с _____

Исполняющий обязанности
 начальника отдела по
 строительству и архитектуре



А.А. Косов.

(должность уполномоченного
 лица органа, осуществляющего
 выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)



“ 07 ” апреля 20 24 г.

Действие настоящего разрешения
 продлено до “ _____ ” _____ 20 ____ г.

(должность уполномоченного
 лица органа, осуществляющего
 выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ _____ ” _____ 20 ____ г.
 М.П.